

## Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 09/05/2019

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;  
T. Dedecker, voorzitter;  
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, E. Van Muyswinkel, schepenen;  
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;  
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, G. Galle, C. Niville, D. De Poortere, B. Ryckewaert, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, raadsleden;  
J. Duchi, korpschef (voor agendapunten 1 t.e.m. 4 en 26);  
P. Van Looy, wnd. algemeen directeur
- Verontschuldigd: S. Van den Bossche, M. Van Boven, raadsleden;  
P. Ryckewaert, algemeen directeur

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

### Openbare vergadering

**1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving**



**2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 04/04/2019 - goedkeuring**

23+

**3. Lokale politie - aankoop van een vingerafdruksysteem via raamovereenkomst - goedkeuring raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen**

23+

De lokale politie beschikt over een verouderd systeem voor het registreren van vingerafdrukken, palmafdrukken en foto's van aangehouden personen. Updates aan dit systeem zijn niet meer mogelijk. Er wordt dan ook voorgesteld om een nieuw systeem aan te kopen. Dit kan gebeuren via raamovereenkomst met de federale politie (Procurement 2017 R3 157 perceel 1). De totale raming bedraagt € 45.500 (BTW incl.). Er is voor deze opdracht voldoende budget voorzien onder artikelnummer 330/742-53.

Aard van de opdracht	Levering
Procedure	Raamovereenkomst
Raming	€ 45.500 (BTW incl.).



#### 4. Lokale politie - vacantverklaring 1 INP motorrijder - goedkeuring

23+

In de vorige gemeenteraad werd de plaats van INP – motorrijder ingevuld via benoeming. Op 16/04/2019 heeft de betrokken inspecteur laten weten dat hij wenst te verzaken aan deze benoeming. Bijgevolg vraagt de politiezone aan de gemeenteraad, zetelend als politieraad, om de plaats opnieuw vacant te willen verklaren.

#### 5. Openbare orde en veiligheid - besluit burgemeester dd. 11/04/2019 tot vaststelling tijdelijk politiereglement n.a.v. Ethias Challenge Westhoek op 14/04/2019 - aktename

akke genomen

Aan de raad wordt gevraagd akte te nemen van volgende besluiten van de burgemeester, genomen in toepassing van artikel 134 van de nieuwe gemeentewet:

- Op 11/04/2019 – secretariaat – WTC De Kateiestampers, Middelkerke – tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Ethias Challenge Westhoek op 14/04/2019

#### 6. Statuten gemeentelijke woonraad Middelkerke - hervaststelling

23+

Wegens het Besluit van de Vlaamse Regering dd. 16/11/2018 zijn de taken van de woonraad aanzienlijk uitgebreid. Tevens wordt voorgesteld de samenstelling van de stemgerechtigde leden in overeenstemming te brengen met de realiteit. Aan de raad wordt gevraagd om de bijgewerkte statuten van de woonraad Middelkerke opnieuw vast te stellen.

#### 7. Gemeentelijke activeringsheffing onbebouwde kavels en gronden - hervaststelling

23+

Om grondspeculatie tegen te gaan en potentiële woonlocaties vrij te maken wordt een gemeentelijke activeringsheffing ingevoerd. De heffing baseert zich op de totale oppervlakte van het perceel, daar de oppervlakte bepalend is voor het bouwpotentieel enerzijds en de verkoopswaarde anderzijds.

#### 8. Reglement gemeentelijke heffing verkrotting - hervaststelling

23+

De heffing verkrotting is gericht op woningen en panden die via besluit burgemeester onbewoonbaar (Vlaamse Wooncode/art. 135 NGW) en/of ongeschikt (Vlaamse Wooncode) verklaard werden en opgenomen staan op de Vlaamse inventaris VIVOO. Van zodra het pand 3 maanden op de Vlaamse inventaris staat, is men heffingsplichtig ten aanzien van het gemeentebestuur. De heffing moet de eigenaars aansporen op korte termijn de nodige herstellingen uit te voeren.

#### 9. Reglement gemeentelijke heffing leegstand en verwaarlozing - hervaststelling

23+



*ph. 10xM: ontk. : W. Lejaeghere, C. Minville, B. Rydewaert,  
A. Soetkaech en K. De Lille*

Langdurige leegstand en verwaarlozing van woningen en gebouwen dient bestreden te worden daar het leidt tot aantasting van wijken en een verloederde indruk heeft. Via een heffing wordt langdurige leegstand en verwaarlozing bestreden waardoor men komt tot een optimaal gebruik van het bestaand patrimonium.

#### 10. Kerkfabrieken - rekeningen 2018 - advies

*18 + 5 ontk*

Er wordt gevraagd om de rekeningen 2018 van de kerkfabrieken op het grondgebied Middelkerke gunstig te adviseren, met een saldo volgens de gegevens opgenomen in onderstaande tabel:

Kerkfabriek	Exploitatie	Investerings
OLV Bezoeking Lombardsijde	88.458,58	-
Sint-Niklaas Slijpe	8.762,59	-
Sint-Petrus Sint-Pieters-Kapelle	21.173,67	1.392,92
Willibrordus Middelkerke	62.787,38	-
OLV Mannekenvere	28.804,15	24.977,11
St. Laurentius Westende	67.053,59	28.917,00
H. Willem Wilskerke	48.520,60	-
OLV Leffinge	22.286,13	-
OLV Schore	22.685,70	87.524,53

#### 11. Protestantse Baptistenkerk Bethel - rekening 2018 - advies

*18 + 5 ontk*

De rekening 2018 van de protestantse Baptistenkerk op het grondgebied Middelkerke wordt gunstig geadviseerd, met een saldo volgens de gegevens opgenomen in onderstaande tabel:

	Ontvangsten	Uitgaven	Resultaat 2018
Exploitatie	14.863,83	35.582,17	- 20.718,34
Investering	4.579,66	4.579,66	0
Exploitatietoelage	20.718,34	-	20.718,34
Resultaat 2018	40.161,83	40.161,83	0

#### 12. WVI - algemene vergadering dd. 27/06/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

*23+*



**13. TMVS dv - algemene vergadering dd. 11/06/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

23+

**14. EFIN - algemene vergadering dd. 04/06/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

23+

**15. Fluvius - algemene vergadering dd. 23/05/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

23+

**16. Projectvereniging Kustergoed - wijziging statuten en huishoudelijk reglement - goedkeuring**

23+

De raad van bestuur van de projectvereniging Kustergoed besliste om de statuten van de vereniging in overeenstemming te brengen met het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 waarvan de meeste bepalingen op 1 januari 2019 in voege zijn getreden. Het betreft vooral een halvering van het aantal bestuurders en een mogelijkheid tot het verlenen van presentiegeld. De nieuwe statuten en het aansluitend huishoudelijk reglement werden in twee zittingen van de raad van bestuur goedgekeurd, de mogelijkheid tot het verlenen van presentiegeld werd hierbij niet benut. De gemeenteraad wordt gevraagd om beide basisdocumenten goed te keuren.

**17. Projectvereniging Kustergoed - jaarrekening 2018 (incl. jaarverslag en accountantsverslag) - goedkeuring**

23+

De gemeente Middelkerke maakt, samen met drie andere partners, deel uit van de projectvereniging 'Kustergoed'. Die deelname brengt een aantal administratieve plichtplegingen met zich mee. Zo dienen de respectievelijke gemeenteraden ieder jaar de jaarrekening, het jaarverslag en het accountsverslag m.b.t. het vorige dienstjaar goed te keuren. Na de goedkeuring door de raad van bestuur van Kustergoed op 18 maart 2019 worden deze documenten nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

**18. RESOC - aanstellen 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervanger algemene vergadering**

Naam en Voornaam vertegenwoordiger	Ja	Neen	onthouding
Ronny Vangenechten	17	0	6

Er zijn 0 blanco stembiljetten en 0 ongeldige stembiljetten;

Naam en Voornaam plaatsvervangend vertegenwoordiger	Ja	Neen	Onthouding
---	----	------	------------



Lieve Landuyt	17	0	6
---------------	----	---	---

Er zijn 0 blanco stembiljetten en 0 ongeldige stembiljetten;

### 19. Beheersorgaan culturele infrastructuur, musea en bibliotheek - kennisname ontslagen en aanstellen nieuwe afgevaardigden van fractie LDD

Vandenberghe Ingrid en Soete Annick, beiden LDD-fractie, dienen hun ontslag in als afgevaardigden van de inrichtende overheid in het beheersorgaan culturele infrastructuur, musea en bibliotheek. De heer Vanheste Hans en de heer Deramoudt Albert worden door de fractie LDD voorgedragen als nieuwe leden.

Naam en Voornaam vertegenwoordigers	Ja	Neen	Onthouding
Vanheste Hans	17	0	6
Deramoudt Albert	17	0	6

Er zijn 0 blanco stembiljetten en 0 ongeldige stembiljetten.

### 20. Reglement bebloemingswedstrijd - wijzigingen - goedkeuring 23+

Het wedstrijdreglement sociale media werd goedgekeurd bij raadsbesluit dd. 24/04/2014 (9). Dit reglement dient gewijzigd wegens de nieuwe wetgeving inzake privacy.

Aan de raad wordt gevraagd de voorgestelde wijzigingen goed te keuren.

### 21. Budgetwijziging 1/2019 - vaststelling 16+ 7 ontk.

(ontk.: F. Amyn, M. Jelicich, J. Jalle, F. Spaey, J. Tisjhe, B. Vandenbroucke, R. De Lille)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de budgetwijziging 1 van 2019 vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
BW 1/2019	2.345.746	2.911.304

### 22. Deelname opdrachtcentrale Stad Brugge voor de aankoop van ICT-producten - goedkeuring 23+

Het gemeentebestuur deed de afgelopen jaren een beroep op het raamcontract van Stad Brugge voor de aankoop van ICT-materiaal en dit niet alleen voor het gemeentebestuur, maar ook voor het OCMW, het AGB, de lokale politie, de kerkfabrieken,.... Deze besturen geven hiertoe delegatie aan het gemeentebestuur.



Onlangs werd door Stad Brugge een nieuw raamcontract afgesloten (met 12 percelen) voor de aankoop van ICT-materiaal. Er wordt voorgesteld om opnieuw vrijblijvend deel te nemen aan dit raamcontract waarbij het bestuur eerst de kans krijgt om te zien of de voorwaarden wel effectief gunstiger zijn.

Indien het gemeentebestuur niet wenst deel te nemen aan deze opdrachten, zijn er geen kosten aan verbonden.

### **23. Tweede partiële herziening provinciaal ruimtelijk structuurplan – advies n.a.v. het openbaar onderzoek**

23+

De provincieraad West-Vlaanderen heeft op 27 september 2018 beslist om het PRS-WV in herziening te stellen. Aanleiding hiertoe is het gemotiveerd verzoek van de gemeenteraad Moorslede om het PRS-VW te herzien in functie van Dadipark te Dadizele.

Het plan wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen van 15/03/2019 tot en met 12/06/2019.

Tijdens het openbaar onderzoek kan de gemeenteraad adviezen, opmerkingen of bezwaren formuleren. Er wordt voorgesteld geen opmerkingen of bezwaren te formuleren.

### **24. Verkaveling Covemaeker in de Hooilandstraat - inlijving in het openbaar domein van de gemeente - goedkeuring**

23+

De uitvoering van de technische werken, aanleg riolering, wegenis en groene zone van de verkaveling "Covemaeker" in de Hooilandstraat te Westende zijn voltooid en de verkavelaar nv Bouwonderneming Covemaeker, Kleine Dries 12 te 8600 Diksmuide vraagt om deze werken bij het openbaar domein van de gemeente in te lijven zoals wettelijk voorzien wordt volgens het decreet Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening.

Er is een ontwerpakte van gratis grondafstand opgemaakt door West Notarissen – Gulden Vlieslaan 34 a te 8670 Koksijde.

Tevens bestaat een opmetingsplan dat opgenomen is in de databank van plannen van afbakening van de Algemene Administratie Patrimoniumdocumenten, onder referentie 35022/10511 en opgemaakt is door studie bureau Lobelle, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke.

De af te stane grond heeft een oppervlakte van 3.978,61 m<sup>2</sup> en is kadastraal gekend als Middelkerke, 10<sup>e</sup> afdeling, sectie A nummer 132x.

De grondoverdracht geschiedt voor openbaar nut, meer bepaald de opname van het goed in het openbaar domein van de gemeente Middelkerke.

De raad wordt gevraagd deze inlijving goed te keuren.

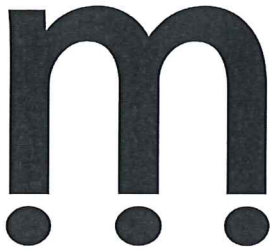
### **25. Containerpark en masterplan werkhuisen - diftarsysteem a) goedkeuring bijzonder bestek en bijbehorende raming b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen**

23+

Voor het containerpark is er een diftarsysteem noodzakelijk zodat de betalende fractie correct kan worden aangerekend aan de klanten.

Dit gemeenteraadspunt behelst de goedkeuring van het bijzonder bestek voor de levering en plaatsing van een containerunit, een luifel voor KGA en hard en software voor het diftarsysteem (weegbruggen, slagbomen, bedieningszuilen,...)





middelkerke

*Vragen raadsliden verder beantwoord.  
Raadslid L. Landuyt verlaat zitting tijdens vergadering*

**Besloten vergadering**

**26. Lokale politie - aanstelling 1 CLT slachtofferbejegening**

Naam kandidaat	ja	neen
DEGREEF Joachim	0	0
LEBRUN Sharon	8	0
VANROOSE Lies	14	0

Er zijn 0 blanco stembiljetten. Er zijn 0 ongeldige stembiljetten.

Zitting geheven om *21:30* uur

de voorzitter

Tom Dedecker

